

Государственное учреждение  
«Государственный энергетический надзор»  
(Госэнергонадзор)  
Филиал Госэнергонадзора  
по Гомельской области  
ул. Калинина, 2А, 246014 г. Гомель  
тел. (+375 232) 50 10 30, факс (+375 232) 31 06 69  
e-mail: Gome1@gosenergogaznadzor.by  
УНП 193226714 ОКПО 502850255000  
IBAN BY80AKBB30151313700273000000  
Филиал №300 Гомельского областного  
управления ОАО «АСБ Беларусбанк»  
БИК АКВВВУ21300 УНП банка 400207877

Руководителю предприятия  
(организации)

от 14.04.2020 № 09/1354  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО № 3-ОЗП

### ОБ ИТОГАХ ПРОХОЖДЕНИЯ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2019/2020 г. И ЗАДАЧАХ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ЭЛЕКТРО- И ТЕПЛОУСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОИСТОЧНИКОВ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2020/2021 г.

Анализ подготовки потребителей тепловой энергии и теплоисточников к работе в осенне-зимний период (далее - ОЗП) 2019/2020г. в условиях сокращенных сроков на выполнение предпринятых подготовительных работ (регистрации паспортов готовности к ОЗП к 1 сентября) показал, что в отдельных случаях проводилась авральная и некачественная работа по подготовке объектов. Так, комиссиям по проверке готовности к ОЗП предъявлялись объекты с невыполненными условиями готовности, а именно: поврежденной и невосстановленной тепловой изоляцией трубопроводов в жилых домах, с неисправной системой автоматики регулирования теплоснабжения и др. При выполнении работ по тепловой изоляции трубопроводов рядом предприятий грубо нарушались требования к технологии выполнения данных работ. Систематически нарушали сроки регистрации паспортов готовности предприятия, расположенные на территории Гомельской области, но имеющих юридический адрес в других областях. Информация о предприятиях, зарегистрировавших паспорта готовности к работе в ОЗП с нарушением сроков, установленных графиками регистрации, предоставлялась филиалом в администрации г.Гомеля и райисполкомы.

В период прохождения ОЗП 2019/2020г. инспекторами Госэнергонадзора у потребителей тепла, подключенных к системам теплоснабжения РУП «Гомельэнерго», на 01.04.2020 выявлено 92

случая нарушения температуры обратной сетевой воды, 171 факт неработающей и неналаженной автоматики регулирования тепловой энергии. В течение отопительного сезона имело место повреждение теплопровода в г.Речица, находящегося на балансе КУП «Речицкий райжилкомхоз», что привело к останову Речицкой мини-ТЭЦ. Также фиксировались повреждения теплотрасс филиала «Гомельские тепловые сети» РУП «Гомельэнерго», приведшие к перерыву в теплоснабжении подключенных объектов, в том числе жилого фонда.

В целях своевременной подготовки объектов энергоснабжения к работе в ОЗП 2020/2021г., для обеспечения устойчивого и надежного энергоснабжения потребителей и предупреждения аварий на электро- и теплооборудовании филиал Госэнергонадзора по Гомельской области предлагает:

### **1. Потребителям тепловой и электрической энергии:**

1.1. Руководствоваться в своих действиях требованиями ТКП 388-2012 «Правила подготовки и проведения осенне-зимнего периода энергоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии», ТКП 458-2012, ТКП 459-2012.

1.2. Разработать до 01.05.2020 организационно-технические мероприятия по подготовке объектов энергоснабжения к работе в ОЗП 2020/2021г.

1.3. Выполнить комплекс мероприятий по обеспечению устойчивой и надежной работы электроустановок и электрических сетей, предусмотрев:

- принятие мер по приведению схем электроснабжения котельных и потребителей в соответствие с категоричностью электроприемников и технических условий; проверку исправности устройств АВР, работоспособности АИЭ; своевременный ремонт поврежденных кабельных линий 6-10 кВ, в том числе участвующие в транзите; создание необходимого запаса материалов для своевременного и качественного проведения ремонта оборудования; укомплектование штата персоналом, обслуживающим электроустановки, прошедшего обучение и проверку знаний в установленном порядке; проведение электрофизических измерений и испытаний электрооборудования и сетей; ремонт кровли, помещений и строительных конструкций ТП, обеспечение их надежными запирающими устройствами; выполнение в РУ, ТП, РП всех регламентных работ, предусмотренных требованиями ПУЭ и ПТЭ электроустановок потребителей.

1.4. Выполнить комплекс мероприятий по обеспечению устойчивой и надежной работы теплоустановок и тепловых сетей в

ОЗП, предусмотрев:

- выполнение установленных заданий по замене тепловых сетей, включая замену сетей с истекшим нормативным сроком эксплуатации (более 25 лет); восстановление и ремонт тепловой изоляции трубопроводов; установку и ввод в эксплуатацию приборов и устройств регулирования, автоматизации и учета тепловой энергии; наладку регуляторов температуры на водоподогревателях горячего водоснабжения; выполнение испытаний и промывок тепловых сетей, систем теплоснабжения с участием представителей энергоснабжающей организации с оформлением соответствующих актов; выполнение работ по очистке и испытаниям водоподогревателей с составлением соответствующих актов (в соответствии с требованиями п.4.4.7 ТКП 388-2012 и предприятий-изготовителей теплообменников); окончание всех ремонтных работ на системах теплоснабжения, работ по утеплению зданий и помещений; установку расчетных сужающих устройств (шайб, сопел и др.); укомплектование штата персоналом, обслуживающим теплоиспользующие установки, прошедшего обучение и проверку знаний в установленном порядке; выполнение актов-предписаний органов Госэнергонадзора.

**2. Организациям, имеющим на своем балансе теплоисточники,** разработать и реализовать мероприятия по подготовке теплоисточника к ОЗП с учетом предписаний органов надзора и контроля, предусмотрев:

- проведение работ по ремонту и замене оборудования, трубопроводов, систем регулирования и учета тепловой энергии; проведение промывок, испытаний и наладочных работ на оборудовании теплоисточника; уточнение тепловых нагрузок и выполнение, при необходимости, перерасчета гидравлического режима; наличие Положения о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при аварийных ситуациях, наличие заключений Госпромнадзора о готовности подведомственного оборудования.

**3. Организациям, имеющим на своем балансе многоквартирные жилые дома, оборудованные системами газоснабжения,** в соответствии с Правилами пользования газом в быту, оформить акт проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов; договор на проведение технического обслуживания и ремонта вводного, внутренних газопроводов.

**4. При проведении реконструкции (нового строительства) теплоисточников, систем теплоснабжения** предусмотреть завершение работ в срок до начала отопительного сезона с оформлением подключения к тепловым сетям энергоснабжающей организации в установленном порядке.

5. Выполнение мероприятий по подготовке энергоисточников и систем энергоснабжения к работе в ОЗП завершить до начала работы комиссии по проверке готовности и своевременно произвести регистрацию паспортов готовности.

**Повторный вызов инспекторов Госэнергонадзора для участия в комиссии по проверке готовности к работе в ОЗП будет производиться только после издания приказа о привлечении к ответственности виновных должностных лиц и предоставлении информации об устранении выявленных нарушений. Дата участия инспектора в повторной комиссии будет определяться исходя из приоритета работы первичных комиссий согласно утвержденного графика регистрации паспортов.**

Паспорт готовности для потребителей и теплоисточников г.Гомеля и Гомельского района регистрируется по адресу: г.Гомель, ул.Калинина, 2а, для остальных потребителей - по месту нахождения районной энергогазинспекции филиала Госэнергонадзора по Гомельской области.

**Срок регистрации паспорта готовности: в соответствии с графиком регистрации, утвержденным местным органом исполнительной власти (см. сайт администрации, райисполкома)**

**Включение систем теплоснабжения при отсутствии оформленного и зарегистрированного в органе Госэнергонадзора «Паспорта готовности» ЗАПРЕЩАЕТСЯ.**

**Госэнергонадзор ПРЕДУПРЕЖДАЕТ:** в соответствии со ст. 20.11. Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях неприятие мер по подготовке теплоиспользующего оборудования для работы в ОЗП влечет наложение штрафа в размере до 20 б.в.

Старший государственный инспектор  
по энергетическому и газовому надзору -  
Директор  
филиала Госэнергонадзора  
по Гомельской области



С.А.Новацкий

Октябрьская РЭГИ  
г.п. Октябрьский  
ул. Калинина, 22  
тел. 8-02357-5-10-96